

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ, 21 ΙΟΥΝΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
340

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας Κοινοτικής δασικής έκτασης στη Θέση Στενό της Κοινότητας Κάτω Καλεντίνης, του Ν. Άρτας. .... 1

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Γαβαλοχώρι Χανίων. .... 2

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Άργος. .... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου (Άττικής). .... 4

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Μακροπόλου Μεσογαίας (Άττικής). .... 5

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γαυομένης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως λόγω ρυμοτομιών και των επ' αυτών κτισμάτων εις συνολισμόν Άμπελοκήπων Θεσσαλονίκης (όδός Πέραν και Αθανασίου Διάκου). .... 6

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. 1302

(1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας Κοινοτικής δασικής έκτασης στη Θέση Στενό της Κοινότητας Κάτω Καλεντίνης, του Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος, β) των άρθρων 188-205 του Ν.Δ. 86/69

(«περί Δασικού Κώδικος», γ) του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β. Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις εξής διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας : α) 88854/7483/1.10.1975, β) 114812/2946/424.12.1975, γ) 10582/539/13.12.1976, δ) 204809/261/24.2.1978.

3. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 1290/28.4.79 αναφορά της αρμόδιας Διευθύνσεως Δασών Άρτας, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής εκτάσεως, και

Έπειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε ολοσχερώς από εκχέρσωση το Φεβρουάριο 1979 και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε, κοινοτική έκταση 0,660 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη Θέση Στενό της περιφέρειας της Κοινότητας Κάτω Καλεντίνης, Νομού Άρτας, καλυπτόταν από δάσος αιφύλλων πλατυφύλλων και καταστράφηκε ολοσχερώς το Φεβρουάριο του 1979 από εκχέρσωση.

Σχετικό σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:1000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασεως αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ και με όρια :

Άνατολικά : Με αγρόκτημα Βασιλείου Γ. Σιλιόγκα

Δυτικά : Με Κοινοτικό δάσος Κάτω Καλεντίνης

Βόρεια : Με επαρχιακή οδό Άρτας-Αγάντων

Νότια : Με ελαιόκτημα Βασιλείου Γ. Σιλιόγκα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 2 Μαΐου 1979

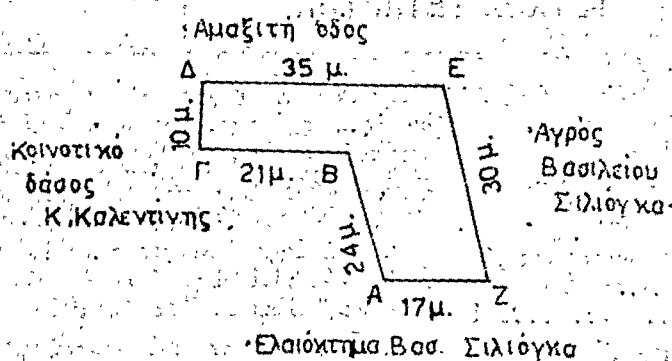
Ο Νομάρχης

ΖΑΧ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

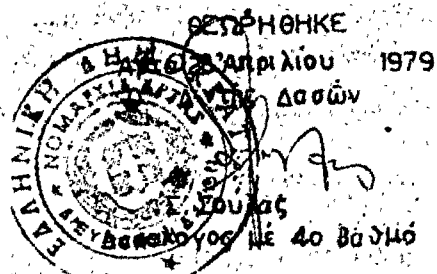
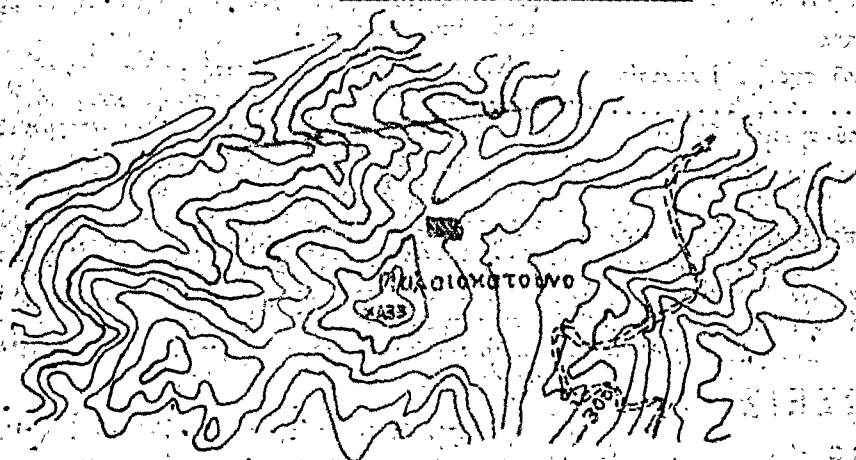
Δασικής έκτασης, που έχει εκχερσωθεί και  
 έχει κηρυχθεί αναδασώτέα στη θέση Στενό  
 της κοινότητας Κάτω Καλεντινής του Ν. Άρτας  
 Έμβεδο ΑΒΓΔΕΖΑ 0,660 στρεμμάτων  
 Κλίμακα 1:1000

Ανηκει στη 1302/2-5-1979 απόφαση του κ. Νομάρχου Άρτας

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΑΤΩ ΚΑΛΕΝΤΙΝΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20000



Άρτα 23 Απριλίου 1979

Ο Συντάξας

Ι. Παπαγιάννης  
 Τεχνολ. Δασοπονίας

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 1095/30277

(2)

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Γαβαλοχώρι Χανίων.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε με την αριθ. Ο.Ε. 7279/Φ. 72/20.5.75 απόφαση του Νομάρχη Χανίων, ΦΕΚ 123/3.6.75 (τ. Δ'), για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Γαβαλοχώρι Χανίων και

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χανίων με την απόφασή του αριθ. 81/1978 για το ακίνητο και τα υπερκείμενα αυτού, όπως φαίνεται στο από 13.11.1974 κτηματολογικό διάγραμμα και το σχετικό κτηματολογικό πίνακα, του εμπειροτέχνη τοπογράφου Μ. Ξεκαλάκη, θεωρημένο την 7.12.74 από την αρμοδία Υπηρεσία του ΥΠ.Π.Ε., έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, και έχει εκδοθεί το αριθ. 542631/1.6.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για έννιάκισις εξήντα οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες σαράντα τέσσερις δραχ. (968.544).

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 13 Ιουνίου 1979

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Επιθεωρητής κ.ά.α.  
ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Φ. 1096/30669

(3)

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Άργος.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε με την αριθ. Π. 6157/3945/6.9.77 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και Επιστημών, ΦΕΚ 351/30.9.77 (τ. Δ'), για αρχικούς σκοπούς στο Άργος στη δόδ Δαναού αριθ. 14, και

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Έφετείο Ναυπλίου με την απόφασή του 296/1978 για το ακίνητο, όπως φαίνεται στο από 13.1.75 κτηματολογικό διάγραμμα και το

σχετικό κτηματολογικό πίνακα του μηχανικού Θ. Καλαμπάνου, θεωρημένο την 19.2.75 από την αρμοδία Υπηρεσία του ΥΠ.Π.Ε. έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το αριθ. 542628/1.5.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για τετρακόσιες ογδόντα εξή χιλιάδες πεντακόσιες δραχ. (486.500).

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 13 Ιουνίου 1979

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Επιθεωρητής κ.ά.α.  
ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλαττίου (Αττικής)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ./τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήσαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 3 και 70 αυτού, και ιδόντες την υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/78 απόφασεως «περί μεταβιβάσεως αρμοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), την υπ' αριθ. 257/1977 πράξιν του Δημοτικού Συμβουλίου Γαλαττίου (Αττικής), ως και την υπ' αριθ. 145/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού) προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, αποφασίσαντες:

Αρθρόν μόνον.

Εγκρίνεται η τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλαττίου (Αττικής) κατά το υπ' αριθ. 153 οικόδομικόν τετράγωνον δι' εγκρίσεως πεζοδρόμου εντός αυτού, ως εμφανίζεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ.10180/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:1000, του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, ανατίθεται την δημοσιεύσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τη 14 Μαΐου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ





(5)

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Μαρχοπούλου Μεσογαίας (Αττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντες υπόψη τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον των άρθρων 3 και 70 αυτού και ιδόντες την υπό αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπό αριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β'), τας υπό αριθ. 55/1977 και 97/1977 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μαρχοπούλου Μεσογαίας, την υπό αριθ. 629/1978, γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), ως και την υπό αριθ. 48277/1979 δήλωσιν του Συνεταιρισμού υπό την επωνυμίαν «Οικοδομικός Συνεταιρισμός Στεγάσεως Υπαλλήλων Έθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου και Α. Σ. Καλών Τεχνών (Συν. Π.Ε.)», γενομένην ενώπιον του Συμβου-

λαιογράφου Αθηνών Γρηγορίου Θεοδώρου Βουτεράκου «περί παραιτήσεως από του δικαιώματος απαιτήσεως αποζημιώσεως διά κοινοχρήστους χώρους κ.λ.π.», προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, άπεφασίσταμεν:

Άρθρον μόνον.

Έγκρίνεται ή τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Μαρχοπούλου Μεσογαίας (Αττικής) εις την περιοχήν «Χαμολιάς Βραυρώνος» κατά τας υπό αριθ. 15, 16, 17 και 18 οικοδομικά τετράγωνα και τούς παρακειμένους κοινοχρήστους χώρους, ως έμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθεωρημένον διά της υπό αριθ. Γ.10181/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Είς τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, ανατίθεμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

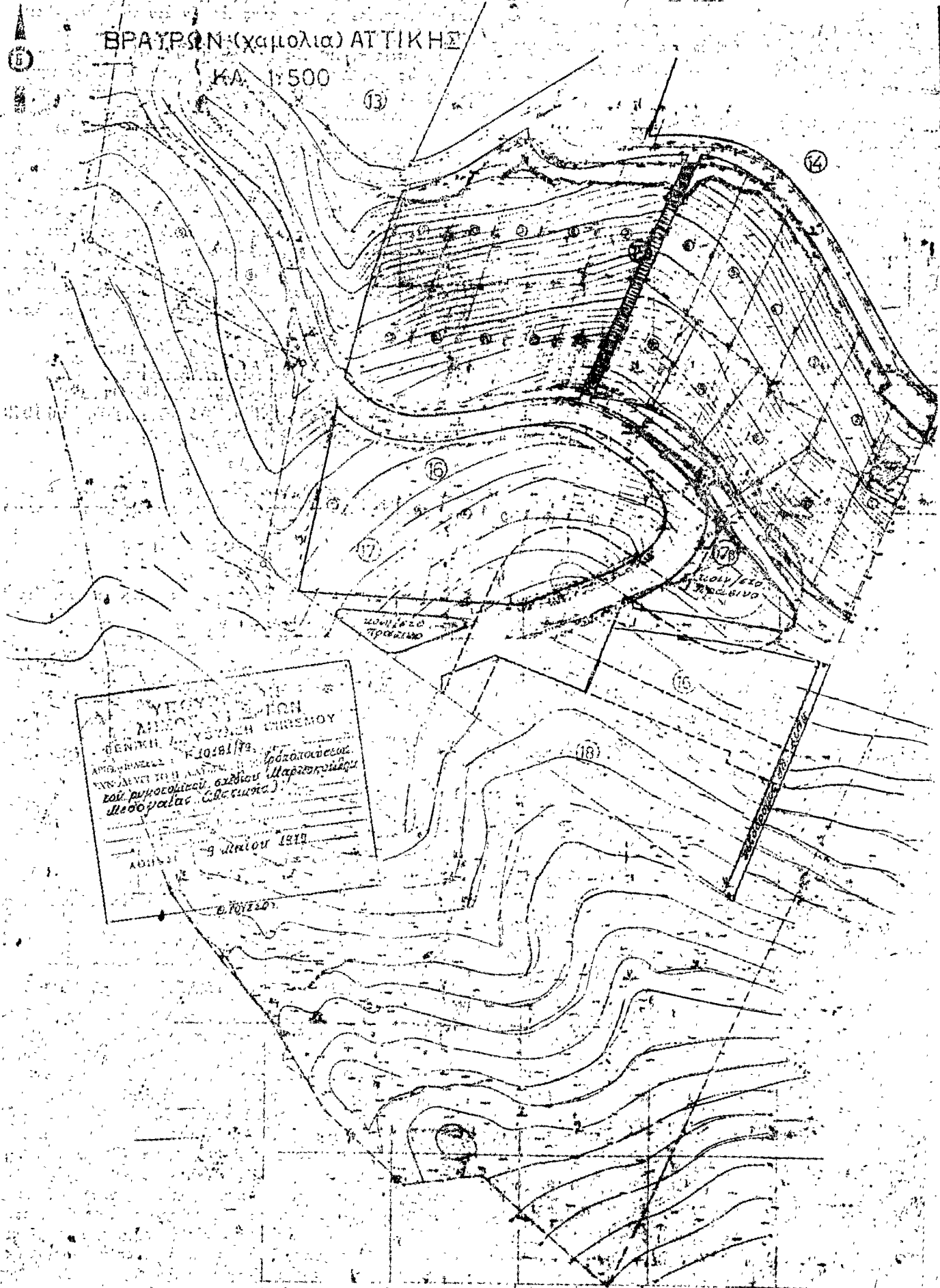
Εν Αθήναις τή 25 Μαΐου 1979

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

## ΒΡΑΥΡΩΝ (χαμολιά) ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΑ. 1:500



ΑΤΤΙΚΗ

ΒΡΑΥΡΩΝ

ΧΑΜΟΛΙΑ

ΚΑ. 1:500

13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

ΑΤΤΙΚΗ

ΒΡΑΥΡΩΝ

ΧΑΜΟΛΙΑ

ΚΑ. 1:500

13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομιῶν καὶ τῶν ἐπ' αὐτῶν κτίσματος εἰς συνεικισμὸν Ἀμπελοκήπων Θεσ/νίκης (ὁδὸς Πέραν καὶ Ἀθανασίου Διάκου).

Οἱ Βασίλειος Διακάνης τοῦ Παναγιώτου καὶ Ντίνια συζ. Βασιλείου Διακάνη, κάτοικοι Θεσ/νίκης, γνωστοποιοῦν ὅτι ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 2347/77 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης καθορισθεῖσα προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἐκ δραχμ. 5.000 δι' ἑκάστον τ.μ. διὰ τὴν, κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου τῆς πώλεως Ἀμπελοκήπων Θεσσαλονίκης, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 3853/76 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Π.Ρ. Θεσ/νίκης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Τ.Υ. 35292/77 ἀποφάσεως Νομαρχίας Θεσ/νίκης, ρυμοτομηθεῖσαν ἔκτασιν ὑπὸ στοιχεῖα 1 — 2 — 3 — 4 — 1 ἐμβαδὸν 24,50 μέτρων καὶ ὑπὸ στοιχ. 3 — 4 — 5 — 6 — 3 ἐμβαδὸν 10,20 τ.μ., κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσ/νίκης διὰ ποσὸν ἐκ δραχμ. 173.500, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 233065/77 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ἐπ' ὀνόματι τῶν φερομένων ἐν τῇ ὡς ἄνω πράξει Χρήστου Βαράκα καὶ Ἀγνῆς Γούλα, κατετεθέντος τοῦ ὡς

ἄνω γραμματίου ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Δημ. Χρυσοστόμου, συνταγίστης τῆς ὑπ' ἀριθμ. 9855/77 πράξεως καταθέσεως, ἀποδοτέας εἰς τὸν ἀρμοδίως ἀναγνωρισθῆναι σόμενον δικαιούχον.

Ὡσαύτως ἡ, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 595/79 ἀποφάσεως τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Δικαστηρίου, καθορισθεῖσα προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἐκ δραχμ. 850 κατὰ κυβικὸν μέτρον διὰ τὸ ὑπάρχον κτίσμα, συνολικοῦ ὅγκου 20 κυβ. μέτρων, ἐπὶ τῶν ὡς ἄνω ρυμοτομηθέντων τμημάτων, καὶ περὶ τῶν κτισμάτων διαλαμβάνει ἡ αὐτὴ ὡς ἄνω πράξις τακτοποιήσεως, κατετέθη εἰς τὸ αὐτὸ ὡς ἄνω Ταμεῖον, τῇ ἐπισπεύσει τοῦ Βασιλείου Διακάνη, ἐπ' ὀφελείᾳ τοῦ υποχρέου Δήμου Ἀμπελοκήπων Θεσ/νίκης, διὰ ποσὸν ἐκ δραχ. 17.000 ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 255799/1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ἐπ' ὀνόματι τῶν Χρήστου Βαράκα καὶ Ἀγνῆς Γούλα, κατετεθέντος τοῦ ὡς ἄνω Γραμματίου ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Α. Χ' Στάυρου, συνταγίστης τῆς ὑπ' ἀριθμ. 22645/79 πράξεως καταθέσεως, ἀποδοτέας εἰς τὸν ἀρμοδίως ἀναγνωρισθῆναι σόμενον δικαιούχον.

Ἐν Θεσ/νίκῃ τῇ 12 Ἰουνίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΣΕΡΑΦΕΙΜ Θ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ι' Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν 45607/14.6.1979)